



Como o

# Diário de obra

pode impactar positivamente  
o seu projeto

# Sumário

Introdução .....	01
Como funciona um diário de obra .....	02
Steclaweb e o Diário de Obra .....	06
Como executar o Diário de Obra de forma prática .....	09
Vantagens do diário de obra .....	11

# Introdução

O Diário de Obra, que também é conhecido como Registro de Obra ou Relatório Diário de Obras (RDO), é um documento no qual se registra todos os acontecimentos e fatos relevantes ocorridos no dia a dia de uma obra.

A produção de um diário de obra é obrigatória, desde 2017, de acordo com a resolução 1.024 do Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (Confea), para os profissionais ligados aos Conselhos Regionais de Engenharia e Agronomia (Crea).





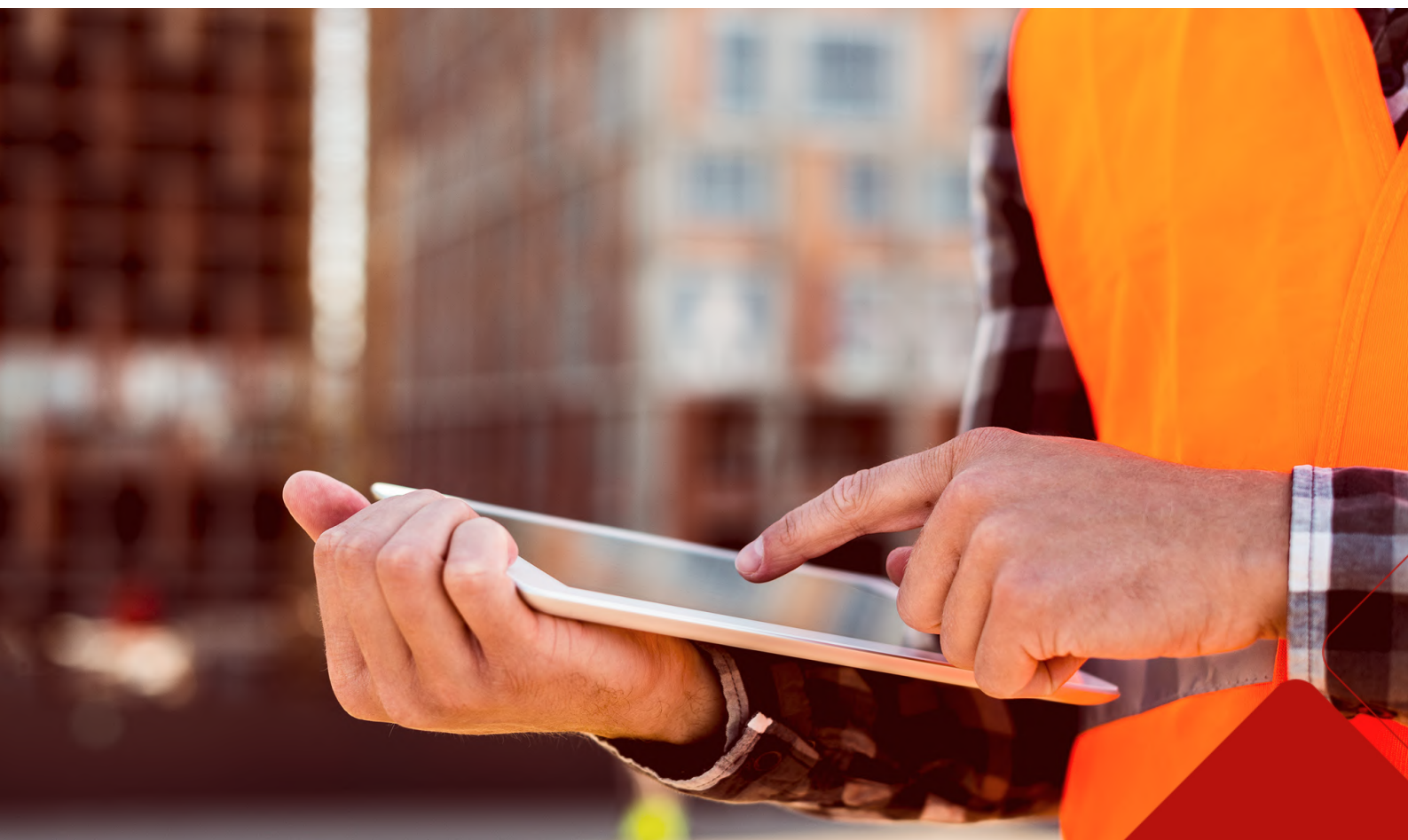
# Como funciona um diário de obra

De acordo com a resolução 1.094 do Cofeaa, o diário de obra deve conter:

- ▶ I – dados do empreendimento, de seu proprietário, do responsável técnico e da respectiva ART;
- ▶ II – as datas de início e de previsão da conclusão da obra ou serviço;
- ▶ III – as datas de início e de conclusão de cada etapa programada;

- ▶ IV – os relatos de visitas do responsável técnico;
- ▶ V – o atual estágio de desenvolvimento do empreendimento no dia de cada visita técnica;
- ▶ VI – orientação de execução, mediante a determinação de providências relevantes para o cumprimento dos projetos e especificações;
- ▶ VII – acidentes e danos materiais ocorridos durante os trabalhos;
- ▶ VIII – nomes de empresas e prestadores de serviço contratados ou subcontratados, caracterizando seus encargos e as atividades, com as datas de início e conclusão, e números das ARTs respectivas;

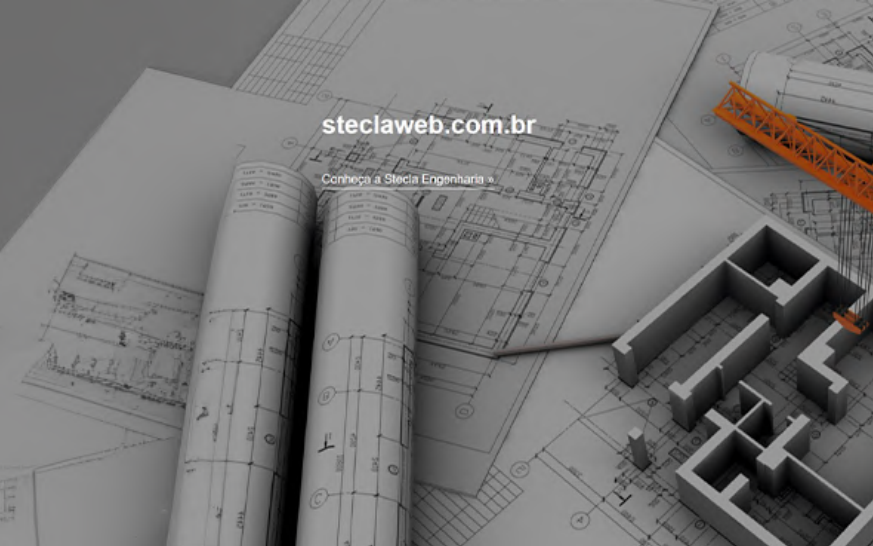
- ▶ IX – os períodos de interrupção dos trabalhos e seus motivos, quer de caráter financeiro ou meteorológico, quer por falhas em serviços de terceiros não sujeitas à ingerência do responsável técnico;
- ▶ X – outros fatos e observações que, a juízo ou conveniência do responsável técnico pelo empreendimento, devam ser registrados.







- Além desses itens obrigatórios, é importante realizar o registro fotográfico durante a realização das obras.
- As fotos documentam visualmente o progresso do empreendimento e transformam o relatório diário de obra em uma linha do tempo.
- O Diário de Obras deve ser preenchido por profissional como um engenheiro, técnico ou estagiário da obra, que esteja envolvido no dia a dia do empreendimento e nas rotinas que deverão ser registradas.



steclaweb.com.br

Conheça a Stecla Engenharia »

**STECLA**  
**ENGENHARIA**  
especialidade em projetos e obras

USUÁRIO

Usuário

SENHA

Senha

IDIOMA

Selecione...

**Acessar**

[Recuperar senha](#)

# Steclaweb e o Diário de Obra

O diário de obra facilita o acompanhamento e a análise de todas as atividades do empreendimento e dos profissionais envolvidos na obra.

Ele possibilita que sejam monitorados desvios como extrapolar o prazo e o orçamento ou rapidamente identificar alguma norma ou condição de trabalho que não tenha sido seguida.



Para isso, a Stecla Engenharia desenvolveu o Steclaweb, uma ferramenta indispensável na construção civil, que abrange desde o gerenciamento de documentos até o controle preciso do financeiro.

Além do diário de obra, o Steclaweb também fornece amplos relatórios de dias produtivos, de não conformidades e de índices pluviométricos.

Confira o que mais o Steclaweb oferece para garantir a eficiência da sua obra:

- ✓ Planilhas contratuais
- ✓ Balanço financeiro
- ✓ Organizador de arquivos
- ✓ Medições
- ✓ Curvas de produtividade
- ✓ Gerenciamento de revisões de projetos

O Steclaweb proporciona transparência, eficiência operacional e agilidade, garantindo o sucesso de projetos e a satisfação dos clientes.

Além de ser utilizado como prova documental relacionada a questões jurídicas, o diário de obra também contribui com a tomada de decisões e a análise do andamento da obra e serve para otimizar o tempo e o controle do planejamento.







# Como executar o Diário de Obra de forma prática

1

## **Passo 1**

Preencher o diário de obra como uma atividade obrigatória do seu dia a dia e não deixar para datas posteriores

2

## **Passo 2**

Realizar o arquivamento dos documentos com divisões organizadas por meses e anos

3

## **Passo 3**

Um software de gestão integrada, como o Steclaweb, facilita o registro do diário de obra



É recomendado que os documentos sejam arquivados pelo período de 10 anos, pois este é o prazo prescricional para reclamações em contratos de construção.





# Vantagens do diário de obra

Além de ser obrigatório, o diário de obra impacta positivamente nos projetos. Por meio dele é possível acompanhar de forma prática e clara os principais detalhes da construção, além de visualizar com eficiência os limitadores de desempenho e status da obra.

O diário também contribui para evitar riscos durante a obra e eliminar retrabalhos. Ao final, ele contribui decisivamente para aumentar a qualidade dos trabalhos realizados.





Mais de 20 anos de experiência em  
gerenciamento de projetos e obras  
na área da engenharia civil



@stecla.engenharia



/stecla.engenharia



www.stecla.com.br